



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

02572-2018

BENICARLO

PAID/1077. informació pública PAI i aprovació inicial Ordenança per al cànon d'urbanització

INFORMACIÓ PÚBLICA DEL PAI DEL CARRER VALÈNCIA (TRAM ENTRE PSO. MARÍTIM I C. DR. FLEMING) I LA MEMÒRIA I COMPTE DETALLADA PER A LA IMPOSICIÓ DE QUOTES D'URBANITZACIÓ PROVISIONALS, AIXÍ COM L'APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA PER AL CÀNON D'URBANITZACIÓ. (Exp. PAID/1077) .

Per Acord del Ple de data 26 d'abril de 2018, es va aprovar sotmetre a informació pública de 45 dies hàbils el PAI de la Unitat d'Execució del carrer València, en el tram comprés entre el passeig Marítim i el carrer del Dr. Fleming, així com la Memòria i compte detallada per a la imposició de quotes d'urbanització provisionals, la qual cosa es publica als efectes oportuns.

Així mateix, en el dit acord plenari es va aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora del cànon d'urbanització per a la repercussió del cost de les obres d'urbanització del PAI de la Unitat d'Execució «Calle València, tram entre passeig Marítim i carrer Dr. Fleming», obrint un període d'informació pública de 30 dies hàbils, perquè els interessats puguen presentar les reclamacions i suggeriments que estimen oportunes.

« (...)

En conseqüència, la corporació, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Servicis al Territori i per unanimitat dels membres assistents, acorda:

Primer.- Deixar sense efecte l'acord del Ple de l'Ajuntament de Benicarló, de data 27 d'octubre de 2005, pel qual s'aprovava el Programa d'Actuació Integrada per a la urbanització del carrer València, en el tram comprés entre el passeig Marítim i el carrer del Dr. Fleming, redactat pels servicis tècnics municipals, l'alternativa tècnica del qual incloïa projecte d'urbanització i un Pla de Reforma Interior delimitatiu de la Unitat d'Execució (B.OP. de Castelló núm. 146, de 6 de desembre de 2005) , ja que han transcorregut més de deu anys des de la seua aprovació sense que s'hagen executat les obres d'urbanització previstes en el mateix, i els canvis reglamentaris i de criteri de desenrotllament de la ciutat que s'han produït des de llavors, no fan possible la seua execució segons el que preveu la dita programació.

Segon.- Deixar sense efecte l'acord del Ple de la corporació en data 28 de juliol de 2011 (DOCV de 17/10/2011 i BOP de Castelló de 18/10/2011) , pel qual s'aprovava el Modificat del projecte d'urbanització del carrer València, en el tram comprés entre el passeig Marítim i el carrer del Dr. Fleming, la Memòria i compte detallada per a la imposició de quotes d'urbanització provisionals, i la d'ordenança per al cobrament d'un cànon d'urbanització, en compliment de la sentència núm. 70/2014, de 31 de març de 2014, del Jutjat del Contencios-Administratiu núm. 2 de Castelló, confirmada per la sentència núm. 608/2017, de 10 de juliol de 2017, del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana (Sala del Contencios-Administratiu, Secció Primera) .

Terçer.-Sotmetre a un tràmit d'informació de 45 dies hàbils el Programa d'Actuació Integrada de la Unitat d'Execució «Carrer València, tram entre passeig Marítim i carrer Dr. Fleming», redactat pels servicis tècnics municipals al novembre de 2017, que inclou una Memòria i un Projecte d'Urbanització, així com, la corresponent Memòria i compte detallada per a la imposició de quotes d'urbanització provisionals. El dit termini començarà a comptar-se a partir de l'endemà a la publicació del corresponent anunci en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, i durant el mateix, es podrà consultar la documentació referida en la pàgina web municipal (www.ajuntamentdebenicarlo.org) i en el departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Benicarló (plaça del Dr. Pera, núm. 4, 3r pis) , així com, es podran formular al·legacions, podent aportar tot tipus de documentació o mitjans de prova que s'estimen adequats en el seu suport.

Quart.-Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora del cànon d'urbanització per a la repercussió del cost de les obres d'urbanització del Programa d'Actuació Integrada de la Unitat d'Execució «Carrer València, tram entre passeig Marítim i carrer Dr. Fleming», obrint un període d'informació pública de trenta dies hàbils, perquè els interessats puguen presentar les reclamacions i suggeriments que estimen oportunes. Durant el dit termini, es podrà consultar la documentació referida en la pàgina web municipal (www.ajuntamentdebenicarlo.org) i en el departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Benicarló (plaça del Dr. Pera, núm. 4, 3r pis)

A este efecte, es publicarà el corresponent anunci en el B.O.P. de Castelló i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, començant-se a comptar el referit termini d'informació pública a partir de l'endemà a la publicació de del dit anunci en el B.O.P.

En el cas que no es presenten reclamacions en relació amb l'aprovació inicial de l'Ordenança en el termini d'informació pública, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins llavors provisional. A este efecte, la Secretaria estendrà la certificació que acredite l'elevació a definitiva de l'aprovació inicial.

Cinquè.- Notificar individualment este acord a les persones interessades, indicant-los que contra els apartats dispositius Primer i Segon, que posen fi a la via administrativa, poden interposar davant del mateix òrgan que ho va dictar, recurs potestatiu de reposició, en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà a la publicació de l'acord o a la seua notificació, si esta és posterior. O bé, directament, davant del Jutjat del Contencios-Administratiu de Castelló, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà a la publicació de l'acord o a la seua notificació, si esta és posterior. Tot això, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 29 de juliol, de la Jurisdicció Contencios-Administrativa, i sense perjudi que les persones interessades puguen interposar qualsevol altre recurs que estimen pertinent.>>

Es podrà consultar tota la documentació referida en la pàgina web municipal «www.ajuntamentdebenicarlo.org») i en el departament d'Urbanisme (Planejament i Gestió) de l'Ajuntament de Benicarló, siti en la Plaça Dr. Pera, núm. 4, 3r pis.

L'Alcaldesa, Rosario Miralles Ferrando.

Benicarló, 10 de maig de 2018.